KUUSALU VALLA ÜLDPLANEERING

Kiiu alevik, Kuusalu alevik -ja küla

Mõõtkava 1 : 5 000

N
W
E
S
0
75
150
300
450 m
Koka-Paalijaani tee
Kiiu-Jaanukse tee
Allika-Mäepea tee
Mäepea küla
Lepiku tee
11266 Kiiu - Kaberneeme
Pihlaka tee
Mardimetsa tee
11267 Kuusalu - Valkla
Biopuhastusjaama tee
Allika küla
Kadapiku tee
Kuusalu-Vanakoolimaja tee
Võnsi tee
Tatsu kraav
Oduli oja
11260 Jõelähtme - Kemba
Käli põik
Käli tee
Kullipesa tee
Tarva põik
Tarva tee
Sepa tänav
Kupu küla
Kuusalu küla
Kuusalu oja
Kuusalu-Kooli jalgtee
Saluvälja tee
Teemeistri tänav
1 Tallinn - Narva
11106 Kuusalu tee
Kooli tee
Tehase tänav
Töökoja tänav
Linnuse tänav
Ala tänav
Oja tänav
Torni tänav
Veski tänav
Mõisa tee
Tuuliku tänav
Rünka kraav
Kiiu oja
Mäe-Mändlo tee
Mändlo–Kuusalu tee
Tehnika tänav
Kuusalu alevik
Kaitsehaljastus hoonestamise erandiga
Nõmme tänav
Lääne tänav
Eduard Ahrensi tänav
Sireli tänav
Metsa tänav
Kangru tänav
Männi tänav
Rahu tänav
Vahtra tänav
Põllu tänav
Tiigi tänav
Pihlaka tänav
Lepa tänav
Mäe tänav
Kalda tänav
Gustav Vilbaste tänav
Kuuse tänav
Kanarbiku tänav
Kase tänav
Kupu tee
Kursi tee
Kalmistu tee
Soodla tee
Kuusalu-Rehatse tee
Rehatse küla
Kiiu alevik
Kuusalu-Aru tee
Ilmastalu küla
M1
M2
M3
M4
EV
EK
Ä
ÄT
T
OJ
OT
AA
PV
HK
H
AM
S
Ä/EK
K
TM
P
PR

LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Korterelamu maa-ala (EK)
- Garaažide maa-ala (LG)
- Äri maa-ala (Ä)
- Tootmise maa-ala (T)
- Äri- ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Tehnoehitise maa-ala (OT)
- Jäätmekäitluse maa-ala (OJ)
- Ühiskondliku hoone maa-ala (AA)
- Kalmistu maa-ala (K)
- Puhke- ja virgestuse maa-ala (PV)
- Kaitsehaljastuse maa-ala (HK)
- Roheala (H)
- Aianduse maa-ala (AM)
- Mäetööstuse maa-ala (TM)
- Liikluse maa-ala (L)
- Segafunktsiooniga maa-ala (S)
- Põllu- ja metsa maa-ala (MP/MM)
- Maakasutust täpsustav tingimus

Muud leppemärgid

- Kavandatav ökodukt koos piiranguvööndiga
- P Perspektiivne parkla
- PR Perspektiivne 'pargi ja reisi' parkla
- Perspektiivne jalakäijate tunnel
- Perspektiivne tee
- Perspektiivne kergliiklustee
- Kavandatav tänava kaitsevööndi laiendus
- Kavandatav tee kaitsevööndi laiendus
- Kaunis ajalooline tee
- Asustusüksuse piiri muudatuse ettepanek
- Perspektiivne mürasein
- Kaugküttepiirkond
- Tiheasustusega ala
- Kompaktse hoonestusega ala
- Munitsipaalomandisse taotletav maa
- Miljööväärtuslik ala
- Väärtuslik algupärane ajastumaastik
- Rohelise võrgustiku tugiala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Kogukonnaalad ehk kogukonna jaoks olulised metsad ja rannaalad
- Kaitsemets
- Rehatse maastikukaitseala laiendus

Taustainfo

- P Perspektiivne parkla
- Tuletõrje veevõtukoht
- ⌘ Kultuurimälestis
- Arheoloogiatundlikud alad
- Ohtlik ettevõte ohualaga
- Põhimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/muu tee
- Jalgtee
- Kergliiklustee
- Kohaliku tähtsusega matkarada
- Mürasein
- D-kategooria gaasitorustik
- Elektriliin 110 kV
- Allikas
- Kaitseala
- Kohaliku omavalitsuse tasandil kaitstav loodusobjekt
- Maardla
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Seisuveekogu
- Vooluveekogu
- Veekogu ehituskeeluvöönd*
- Veekogu piiranguvöönd
- Hoone/rajatis koos õuealaga
- Katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir

*Ehituskeeluvöönd laieneb metsamaal piiranguvööndini

Uuring „Liikluskorraldus, sellega kaasnevad sotsiaal-majanduslikud mõjud ja müra leevendamise meetmed põhimaanteel nr 1/E20 Tallinn-Narva Kuusalu valla territooriumil (30,7-63,6 km)“

- × Suletav mahasõit
- Koguja- ja ühendusteede põhimõtteline kulgemine/lahendus juurdepääsuks põhimaanteele, kui põhimaantee I klassi maanteeks ümberkujundamisel likvideeritakse Transpordiameti poolt liiklusohtlikud mahasõidud

Puhke- ja virgestuse ning kaitsehaljastuse maa-alad Kuusalu ja Kolga alevikes alevikus on rohealad, kus ei tohi kasvavat metsa raiuda vallavalitsuse nõusolekuta ning raie kooskõlastatakse vallavalitsusega enne metsateatise esitamist.

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 28.01.2025), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 1.08.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 14.05.2026), maardlate (seisuga 12.08.2024) andmeid;
- Kultuurimälestiste registri (seisuga 09.04.2024) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Riigimetsa Majandamise Keskuse (seisuga 27.02.2019) andmeid;
- Harju maakonnaplaneeringu andmeid.

Kuusalu valla üldplaneering			
Mõõtkava	1 : 5 000	Joonise nimi	Kiiu alevik, Kuusalu alevik ja küla
Staadium	Eelnõu	Viimati muudetud	10.08.2026
Tellija: Kuusalu Vallavalitsus Asukoht: Harjumaa Konsultant: Hendrikson DGE		Joonise koostaja: Kairit Kapp, Jürgen Pikk Planeerija: Marika Pärn	